

貸マンション

白山駅

グランディール壱番館 302

間取り
1K

専有面積
22.46㎡

築年月
2005年11月



◆大通り沿線バスのアクセス良好◎ ◆新潟大学（医歯学総合病院）まで徒歩3分 ◆コンビニやスーパーも徒歩5分圏内 ◆インターネット使用料無料 ◆防音フローリングなので気になる生活音も低減してくれます ◆南西向き ◆独立洗面化粧台付き

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、外観タイル張り、B・T別、シャワー、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX

物件種目	貸マンション
最寄駅	白山
間取タイプ	1K
賃料	49,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	新潟県新潟市中央区東中通1番町86-44		
交通	JR越後線 白山 徒歩18分		
建物	建物名	グランディール壱番館 302	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	22.46㎡	
	間取内訳	洋 7.1	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	2025年3月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新時事務手数料1.1万円。町内費：400円/月 賃貸保証：加入要 あんしん保証（初回80%、月額800円、更新料無）		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69746941031

新潟県知事免許（3）第5089号 〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

株式会社カワサキ不動産

TEL：025-243-2204 FAX：025-243-2407 定休日：日

客付会社さまへ 鍵現地対応	手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
		客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様：媒介 ■情報公開日：						