

売地

(公簿) 489.56㎡

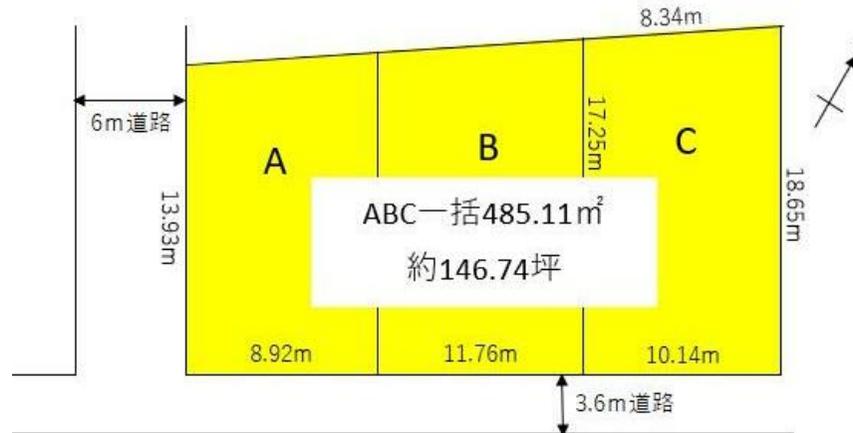
J R 越後線

青山駅 徒歩3分

青山駅から3分
アパート用地にもおすすめ

周辺環境

イオン新潟青山店まで689m, 清水フードセンター青山店まで975m, コメダ珈琲店イオン新潟青山店まで807m, 新潟市立小針中学校まで1400m, 新潟市立東青山小学校まで820m, ゆうちょ銀行イオン新潟青山店内まで807m, 青山公園まで80m



地形図等

価格	5,110万円		
坪単価	@34.51万円		
所在地	新潟市西区青山3丁目		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	即時
備考	角地：2方道路 西6.0m 公道 接面13.9m 南3.6m 公道 接面30.8m 地勢：傾斜地 水道の引き込みは、東側C区画に引き込みあり。【148坪】坪単価約35万円/坪 残土処分し、更地の引渡しいたします。2024年元旦の地震では特に被害はございませんでした。		
設備特徴	都市ガス, 電気, 上水道, 下水道		



外観



周辺環境



外観



外観

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許 (3) 第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204
FAX 025-243-2407

客付会社様へ

手数料

3.0%

取引態様

売主

情報公開日