

売戸建住宅

6LDK 180.32㎡

J R 白新線

大形駅 徒歩27分

《東区逢谷内5丁目売家》
 広々180.32㎡の居室空間♪
 (南側)庭45㎡あり



周辺環境

イオン新潟東店まで350m, ファミリーマート新潟逢谷内店まで258m, 新潟県立大学まで1430m, 新潟市立大形中学校まで1900m, 新潟市立大形小学校まで853m, 新潟医療生活協同組合木戸病院まで1610m, 大形郵便局まで296m, 寺山公園まで973m



間取図 (平面図)

価格	2,680万円		
所在地	新潟市東区逢谷内5丁目4-9		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	180.32㎡
土地面積	(公簿) 365.43㎡	私道負担面積	55.63㎡
土地権利	所有権		
用途地域	1種住居		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2008年08月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
備考	セットバック済 角地: 2方道路 北4.0m 私道 接面24.5m 東5.7m 公道 接面12.6m 地勢: 平坦 当該建物は、平成20年8月に新築と同時に古家を解体済。建物登記上、昭和50年不詳建築・平成20年増築と記載されている。大形小学校まで徒歩12分。大形中学校まで徒歩19分。		
設備特徴	オートバス, 追焚機能, トイレ2ヶ所, 3口以上コンロ, 全居室収納, クローゼット, ウォークインクローゼット, 室内物干し, 都市ガス, エアコン2台以上, 主要採光面: 南向き		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許 (3) 第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204
 FAX 025-243-2407

客付会社様へ	手数料	分かれ
	取引態様	情報公開日
	専任媒介	