

貸アパート

2K 33.95㎡

JR上越新幹線

新潟駅

距離3,200m

《ホワイトパレス》101
 バス停「上近江」 徒歩6分
 DEKKY401まで徒歩5分
 生活便利な出来島エリア



周辺環境

DeKKY401、ウオロク、コメリ、マクドナルド、セリア等まで350m、マツモトキヨシ近江店まで450m、サイゼリヤ新潟近江店まで400m、新潟中央病院まで1300m、原信近江店まで600m、ファミリーマートまで420m、新潟近江郵便局まで500m、原信女池店、ユニクロ、マツキヨ等まで450m



間取図 (平面図)

賃料	39,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	新潟市中央区上近江3丁目28-8		
構造・規模	木造2階建/1階部分		
築年月	1988年03月	契約期間	2年
駐車場	有 無料		
駐輪場	なし	バイク置場	なし
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / 火災保険 2年間 18,000円		
備考	町内費：300円/月 賃貸保証：加入要 あんしん保証：初回賃料等の80%、月額保証料800円、更新料無 鍵交換代等：有 16,500円～ ■駐車場1台込 ■更新時事務手数料1.1万円/2年 ■入居前に畳の表替えを行います ■DEKKY401まで約350m ■寝室と居室を分けて使いやすい間取りです		
設備特徴	喫煙不可、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ可、収納スペース、全居室収納、都市ガス、給湯、室内洗濯機置場、可動間仕切り、エアコン、閑静な住宅街、角部屋、最上階、主要採光面：南向き、2面採光		



外観



リビング



※反転タイプ



※反転タイプ



※反転タイプ



バス/シャワー



※別室参考写真



※反転タイプ



※入居前に畳の表替えを行います※反転タイプ

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許 (3) 第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204
 FAX 025-243-2407

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					