

貸事務所(一部)

新潟駅

新潟市中央区花園1丁目

専有面積
29.05㎡

築年月
1973年05月

引渡可能時期
即時

チェックポイント!

主要採光面：西向き,飲食店不可,土日・祝日利用可,共用部分にトイレあり,給湯,エアコン



物件種目	貸事務所(一部)
最寄駅	新潟
賃料	5.72万円
賃貸条件	礼金 5.72万円 敷金 10.40万円 保証金 なし

物件所在地	新潟県新潟市中央区花園1丁目5-2		
交通	J R 上越新幹線 新潟 徒歩4分		
建物	建物名	ココロ花園 3B	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	29.05㎡	間取タイプ ワンルーム
	間取内訳		
築年月	1973年05月	契約期間	2年
管理費等	共益費5,500円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)			
設備	共用部分にトイレあり,給湯,エアコン		
備考	不特定多数の出入りのある業種は不可/事務所、パーソナルジム等おすすめ/2025年4月内装、トイレ、給湯室リニューアル工事完了/他に、同ビル内【2階8.69坪 賃料90200円共5500円】【3階A 8.79坪 賃料79200円共5500円】も募集中! 保険等:要2年20,000円 賃貸保証:加入要 初回100% 利用駅1:JR白新線 新潟 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69859850070

新潟県知事免許(3)第5089号 〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

株式会社カワサキ不動産

TEL: 025-243-2204 FAX: 025-243-2407 定休日: 日

客付会社さまへ					
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様: 媒介					
■情報公開日:					